

SAN CLAUDIO - IGLESIA DE SANTA MARIA

REFERENCIA: 2017



- IDENTIFICACION

Tipología: Edificación Religiosa
Nombre de la Ficha: SAN CLAUDIO - IGLESIA DE SANTA MARIA
Código Postal: N/D
Dirección: San Claudio
Referencia Catastral: N/D

- CARACTERISTICAS HISTORICAS

- Fases Constructivas

Fase: Desconocida.
Autor: Se desconoce.
Observaciones: Construcción de la Iglesia.

- Intervenciones

No se han definido Intervenciones.

- DESCRIPCION ESTADO DE CONSERVACION

Sistema Estructural. Conservación.

En general toda la edificación se encuentra en bastante buen estado.
No se aprecian grietas ni deformaciones que denoten lesiones graves en el sistema portante.

Cerramientos Verticales Exteriores. Conservación.

Aparentemente los lienzos presentan bastante buen estado, salvo en zonas puntuales más expuestas a la intemperie o humedad en las que aparecen manchas tanto de suciedad como de humedad.
Los elementos de piedra prefabricada o cemento armado presentan erosiones generalizadas, roturas puntuales por impacto y manchas, igualmente, tanto de suciedad como de humedad.

Cubiertas. Conservación.

En bastante buen estado, si bien se aprecian descuidos o falta de labores de mantenimiento por la presencia de vegetación tanto entre tejas como en elementos de evacuación de aguas, así como la oxidación de algunos elementos de anclaje de canalones y bajantes, etc.

Carpintería. Conservación.

Presentan, al igual que el resto de la edificación, buen estado de conservación, realizándose las adecuadas labores de mantenimiento si bien puntualmente se aprecia algún elemento pendiente de reparación o reposición.

- PROTECCION LEGAL Y REGULACION DETALLADA

1.- Protección Legal.

Incoación de BIC. Fecha de Publicación: No
Declaración de BIC. Fecha de Publicación: No
Posee Inventario: N/D
Inventariado. Fecha de publicación: N/D
Posee Catalogación: Si
Instrumentos de Planeamiento Urbanístico Fecha de Publicación:
Catálogo 2005.

2.- Normas Generales de Protección.

Grado de Protección:
Integral Singular (T)
Obras Admisibles:
Conservación y reparación
Restauración
Rehabilitación y reforma
Ordenanzas Aplicables:
(E y D) Equipamientos públicos y privados y las reflejadas en la presente normativa.
Instrumentos de Gestión Urbanística: N/D

3.- Condiciones generales de uso.

Uso Característico:
Equipamiento religioso.
Usos Compatibles:
Equipamiento cultural.
Usos Prohibidos:
Los restantes.

4.- Normas Particulares según Nivel de Protección.

- Condiciones de la Edificación.

Parcela:
Protección extendida a toda la parcela. Se prohíbe ocupar los espacios libres y las segregaciones en nuevas parcelas.
Ocupación:
Edificación existente.

Altura:

Edificación existente.

Posición de la Edificación:

Se conservarán las alineaciones exteriores e interiores.

- Condiciones Estéticas y Compositivas:

No se han definido.

