

MANZANEDA - IGLESIA DE LA MANZANEDA

REFERENCIA: 808



- IDENTIFICACION

Tipología: Edificación Religiosa

Nombre de la Ficha: MANZANEDA - IGLESIA DE LA MANZANEDA

Código Postal: 33660

Dirección: Olloniego. Manzaneda

Referencia Catastral: Rústica: 109004500000

- CARACTERISTICAS HISTORICAS

- Fases Constructivas

Fase: Siglos XVI-XVII

Autor: Se desconoce.

Observaciones: Cabecera y capilla del Evangelio.

- Intervenciones

No se han definido Intervenciones.

- DESCRIPCION ESTADO DE CONSERVACION

Sistema Estructural. Conservación.

El estado de conservación en lo que a estructura y sistemas portantes se refiere, se desconoce al no poder acceder a su interior, exteriormente en su fachada principal no se aprecia ningún problema estructural.

Cerramientos Verticales Exteriores. Conservación.

Las fachadas de este edificio tienen un buen estado de conservación, debido recientes obras de mantenimiento, observándose como parte de la pintura de la fachada principal ha comenzado a desprenderse, debiendo proceder a la aplicación de una pintura mas apta para la intemperie.

Cubiertas. Conservación.

El estado de conservación parece bueno.

Carpintería. Conservación.

Las carpinterías presentan un buen estado de conservación debido a recientes obras de mantenimiento.

- PROTECCION LEGAL Y REGULACION DETALLADA

1.- Protección Legal.

Incoación de BIC. Fecha de Publicación: No.

Declaración de BIC. Fecha de Publicación: No.

Posee Inventario: No

Inventariado. Fecha de publicación: No.

Posee Catalogación: Si

Instrumentos de Planeamiento Urbanístico Fecha de Publicación:

Catálogo 2.005.

2.- Normas Generales de Protección.

Grado de Protección:

Integral Singular (T)

Obras Admisibles:

Conservación y reparación

Restauración

Rehabilitación y Reforma

Ordenanzas Aplicables:

Normas reguladoras del Suelo No Urbanizable y las reflejadas en la presente normativa.

Instrumentos de Gestión Urbanística: N/D

3.- Condiciones generales de uso.

Uso Característico:

Edificios de culto.

Usos Compatibles: N/D

Usos Prohibidos:

Los restantes.

4.- Normas Particulares según Nivel de Protección.

- Condiciones de la Edificación.

Parcela:

Protección extendida a toda la parcela. Se prohíbe ocupar los espacios libres existentes y las segregaciones en nuevas parcelas.

Ocupación:

Edificación existente.

Altura:

Edificación existente.

Posición de la Edificación:

Se conservarán las alineaciones exteriores e interiores.

- Condiciones Estéticas y Compositivas:

Conservar la composición existente de los lienzos de las fachadas exteriores y huecos.

Respetar el contraste textural y el material de las fachadas exteriores.

Conservar material y diseño de las carpinterías de los huecos de las fachadas exteriores.

Cualquier adecuación funcional de la cubierta exigirá el respeto de su geometría original.

Eliminar la cruz superior que remata la espadaña, y restituir con otra acorde con las características de la Iglesia.

Elementos Singulares:

Conservar la puerta exterior de acceso al interior de la iglesia.

