

RESUMEN DERECHOS REALES	
Existencias al 31-12-2010	5.047.912,89
Total Altas 2011	0,00
Total Bajas 2011	0,00
Total Variaciones 2011	591,13
Total Existencias al 31-12-2011	5.048.504,02

**INVENTARIO DE BIENES
DEL PATRIMONIO MUNICIPAL**

EPIGRAFE: DERECHOS REALES

Nº	DESCRIPCION	IMPORTE
1	SERVIDUMBRE DE ACUEDUCTO.- de 500 m ² , a finca LA RIERA, en La Estrecha (Parc. 10), para canalización Arroyo Pontón de Vaqueros	312,53
2	SERVIDUMBRE DE ACUEDUCTO.- de 168 m ² , s/ finca EL MESON (parc.8), en La Estrecha, para canalización del Arroyo de Pontón de Vaqueros	182,11
3	SERVIDUMBRE DE ACUEDUCTO.- de 164 m ² , s/ finca PADRON (parc. 13), en Pontón de Vaqueros, para canalización del Arroyo Pontón de Vaqueros	116,60
4	SERVIDUMBRE DE ACUEDUCTO.- de 860 m ² , s/ Pumarada LA GRANDA en La Carisa, para canalización del Arroyo de Pontón de Vaqueros	610,63
5	SERVIDUMBRE DE ACUEDUCTO.- de 268 m ² , s/ PRESA VIEJA Y GRANDA (parc. 27), en La Carisa para canalización del Arroyo de Pontón de Vaqueros	161,67
6	SERVIDUMBRE DE ACUEDUCTO.- de 152 m ² , s/ EL PRADON (parc. 15), en Ventanielles, para canalización del arroyo de Pontón de Vaqueros	134,03
7	SERVIDUMBRE DE ACUEDUCTO.- de 340 m ² , s/ PRADO DE MALIN (parc. 23), en La Corredoria para canalización del Arroyo de Pontón de Vaqueros	299,30
8	SERVIDUMBRE DE ACUEDUCTO.- de 535 m ² , s/ PRADO DE ABAJO DE LA CASA (parc. 11) en La Riera, La Corredoria, para canalización del Arroyo de Pontón de Vaqueros	281,27
9	SERVIDUMBRE DE ACUEDUCTO.- de 1170 m ² s/finca PRESA VIEJA y GRANDE, (parc. 69 y 10), para Estación Depuradora de aguas Residuales con emisario de recogida.	767,49
10	SERVIDUMBRE DE ACUEDUCTO.- de 324 m ² , s/ finca de Hnos. Alonso Iglesias, en La Carisa (parc. 114), para Estación Depuradora de aguas Residuales	203,14
11	SERVIDUMBRE DE ACUEDUCTO.- de 340 m ² s/ finca de Dña. Isabel Polo Martínez-Valdés, (parc.17) Pontón de Vaqueros para canalización del Arroyo.	241,38
12	SERVIDUMBRE DE ACUEDUCTO.- de 308 m ² , s/ finca LA HUERTA (parc. 1), en Las Delicias, Naranco, para Depósito de aguas del Naranco	289,43
13	SERVIDUMBRE DE ACUEDUCTO.- de 35,04 m ² , s/finca EL AGUERO, (parc. 40) en La Corredoria, para Estación Depuradora de aguas Residuales	63,83
14	SERVIDUMBRE DE ACUEDUCTO.- de 35,04 m ² , s/ finca EL MESON, La Estrecha, para mejora del abastecimiento de aguas a La Corredoria y ramal con Estación Depuradora	36,06
15	SERVIDUMBRE DE ACUEDUCTO, de 25 m ² , s/finca CORTIJO DE SAN ROQUE, entre calles Muñoz Degraín y Gil Blas, de Hermanos Rubio de la Riva para Proyecto de Abastecimiento de agua a San Esteban, Tudela Veguín, Tudela de Agüeria, Olloniego y otros.	709,95
16	SERVIDUMBRE DE ACUEDUCTO, s/ finca sita en c/ Álvaro Flórez Estrada, en una superficie de 80 mts. y la ocupación temporal de 320 m ² , para Abastecimiento Depósitos de Villaperi y conducción de suministro agua a Oviedo	4.543,65
17	SERVIDUMBRE DE ACUEDUCTO, sobre finca "Montesín", en Piñera (Las Caldas), condicionada a la asunción por el Ayuntamiento de los costes que origine una eventual modificación de la traza del colector por razones urbanísticas	0,00

Nº	DESCRIPCION	IMPORTE
18	Precario sobre finca de Norte Construcciones, S.A. como acceso al Centro de Formación Profesional de Cerdeño.	0,00
19	Precario, ocupación temporal de parcela de 2825 m ² , propiedad de Constructora Benéfica, sita en La Carisa y destinada a zona de recreo.	0,00
20	CESION DE USO concedido por el Principado sobre la totalidad del edificio Nº 7 de la C/ El Rosal destinado a Escuela Municipal de Música	0,00
21	DERECHO DE SUPERFICIE y subedificación superficiaria otorgado por Las Ursulinas de Jesús para un aparcamiento subterráneo en la parcela del Colegio del Naranco.	480.011,03
22	CESION DE USO, en precario, concedida por la Caja de Ahorros de Asturias de local en la C/ San Mateo, por 30 años, destinado a actividades socioculturales (guardería)	0,00
23	CESION DE USO durante doce años del Teatro Filarmónica por parte del BBVA S.A. por medio de un contrato de arrendamiento financiero.	4.480.415,08
24	SERVIDUMBRE DE ACUEDUCTO de 201,059 x 5 m. (1.005,295 m ²) sobre la Parcela 232 del Polígono 123, sita en El Calderu, San Esteban de Las Cruces.	1.033,50
25	SERVIDUMBRE DE ACUEDUCTO de 40,6 x 6 m. (244 m ²) sobre Parcela 10650 del Polígono 36, sita en Olloniego. (Finca 175 del Expediente Expropiatorio del	2.446,34
26	SERVIDUMBRE DE ACUEDUCTO sobre trozo de terreno (208,41 m ²) de la Parcela 213 del Polígono 105, sita en Olloniego, para conducción de agua	2.089,52
27	SERVIDUMBRE DE ACUEDUCTO sobre trozo de terreno de forma irregular (463,74 m ²) de la Parcela 214 del Polígono 105, sita en Olloniego, para	4.649,46
28	SERVIDUMBRE DE ACUEDUCTO sobre trozo de terreno de forma irregular (40,55 m ²) de la Parcela 215 del Polígono 105, sita en Olloniego, para conducción de agua.	203,28
29	SERVIDUMBRE DE ACUEDUCTO sobre trozo de terreno de forma alargada de 162 x 6 m (976,61 m ²) de la Parcela 239 del Polígono 105, sita en Olloniego, para conducción de agua	11.115,78
30	SERVIDUMBRE DE ACUEDUCTO sobre trozo de terreno de forma irregular (300,26 m ²) de la Parcela 241 del Polígono 105, sita en Olloniego, para conducción de agua	3.010,41
31	SERVIDUMBRE DE ACUEDUCTO sobre trozo de terreno de forma alargada de 110 x 6 (667,64 m ²) de la Parcela 242 del Polígono 105, sita en Olloniego, para conducción de agua.	7.725,46
32	SERVIDUMBRE DE ACUEDUCTO sobre trozo de terreno de forma irregular (244,72 m ²) de la Parcela 244 del Polígono 105, sita en Olloniego, para conducción de agua.	2.453,56
33	SERVIDUMBRE DE ACUEDUCTO sobre trozo de terreno de forma irregular (145,62 m ²) de la Parcela 376 del Polígono 105, sita en Olloniego, para conducción de agua.	1.459,99
34	SERVIDUMBRE DE ACUEDUCTO de trozo de terreno de forma alargada de 118 x 6 m (711,13 m ²) de la Parcela 10.376 del Polígono 105, sita en Olloniego, para conducción de agua.	8.288,48
35	SERVIDUMBRE DE ACUEDUCTO de dos trozos de terreno, El Primero de forma alargada de 96 x 6 m (576 m ²) y un segundo trozo de forma triangular (18,87 m ²) de la Parcela 176 del Polígono 6, sita en Ribera de Arriba, para conducción de agua.	6.965,21
36	SERVIDUMBRE DE ACUEDUCTO sobre un trozo de terreno, de forma alargada de 90 x 6 m (534,73 m ²) de la Parcela 177 del Polígono 6, sita en Ribera de Arriba, para conducción de agua.	6.308,20
37	SERVIDUMBRE DE ACUEDUCTO sobre un trozo de terreno, de forma irregular (1.099,38 m ²) de la Parcela 240 del Polígono 6, sita en Ribera de Arriba, para conducción de agua.	13.088,70

Nº	DESCRIPCION	IMPORTE
38	SERVIDUMBRE DE ACUEDUCTO sobre un trozo de terreno, de forma irregular (400,80 m²) de la Parcela 185 del Polígono 6, sita en Ribera de Arriba, para conducción de agua.	4.018,42
39	SERVIDUMBRE DE ACUEDUCTO sobre un trozo de terreno, de forma irregular (86,46 m²) de la Parcela 188 del Polígono 6, sita en Ribera de Arriba, para conducción de agua.	433,42
40	SERVIDUMBRE DE ACUEDUCTO sobre un trozo de terreno, de forma irregular (133,46 m²) de la Parcela 186 del Polígono 6, sita en Ribera de Arriba, para conducción de agua.	1.338,07
41	SERVIDUMBRE DE ACUEDUCTO sobre un trozo de terreno, de forma irregular (873,34 m²) de la Parcela 58 del Polígono 5, sita en Ribera de Arriba, para conducción de agua.	1.459,35
42	SERVIDUMBRE DE ACUEDUCTO sobre un trozo de terreno, de forma irregular (89,08 m²) de la Parcela 53 del Polígono 5, sita en Ribera de Arriba, para conducción de agua.	446,56
	TOTAL	5.047.912,89

VARIACIONES 2011

Nº	DESCRIPCION	IMPORTE
42	SERVIDUMBRE DE ACUEDUCTO sobre un trozo de terreno, de forma irregular (89,08m2) de la Parcela 53 del polígono 5, sita en Ribera de Arriba, para conducción de agua. Varía su valor, ahora es de 1037,69	591,13
	TOTAL	591,13